החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול **6516**

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	תאריך השלמות
משרד הבינוי והשיכון	**20.08.2026**	**14.10.2026**	**17.09.2026**

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
אספקת שירותי שמירה במחוזות המשרד	**הארכת התקשרות**	**3(4)(ב)(3)**	**17.09.2026**	**8001908715**

חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה
אלי ביתן	**סגן בכיר לחשבת הכללית**	**יו"ר ועדה**
ביאן אסמאעיל עאבד	**יועצת משפטית**	**יועץ/ת משפטי/ת**
אלון קינסט	**מנהל מינהל הרכש הממשלתי**	**חבר/ת וועדה**

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

ההחלטה מותנית באישור של: החשבת הכללית

בהתאם לתקופות הרשומות מטה או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות : במסגרת העברת יתרות

ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
מודיעין אזרחי בעמ	510421027		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	סכום מבוקש	היקף התקשרות מאושרמטבע (כולל מע"מ)
01.10.2026	14.10.2026	30.11.2026	30.11.2026	0	0

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	סכום מבוקש	היקף התקשרות מאושרמטבע (כולל מע"מ)	
01.12.2026	01.12.2026	28.02.2027	28.02.2027	1,290,000	1,290,000	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון (להלן – **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם חברת מודיעין אזרחי בע"מ (להלן – **החברה**) לטובת מתן שירותי אבטחה.
2. החברה זכתה מכוח מכרז פומבי 1/2021 לאספקת שירותי שמירה במחוזות משרד הבינוי והשיכון ובבית השר ביום 23.05.2021.
3. ביום 5.7.2021 נחתם הסכם התקשרות בין המשרד לבין החברה. תקופת ההתקשרות הראשונה נקבעה ממועד חתימת מורשי החתימה מטעם המשרד ועד ליום 30.9.2021, בהיקף כספי של 1,100,000 ש"ח, כולל מע"מ. בהתאם להסכם, למשרד נשמרה זכות ברירה להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה או לתקופות נוספות, ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת, לא תעלה על חמש שנים במצטבר.
4. ביום 22.12.2025 מימשה ועדת המכרזים את האופציה האחרונה להארכת ההתקשרות, וזאת עד ליום 04.07.2026. ההיקף

הכספי הכולל של ההתקשרות לאורך כל תקופתה עמד על כ-17 מיליון ש"ח.

5. במהלך תקופת ההתקשרות בוצעו ההרחבות הבאות:

5.1. בשנת 2023 אושרה הרחבת התקשרות מכוח תקנה 3(4)(ב)(2) לתקנות חובת המכרזים עבור העסקת 2 תקני קב"ט חירום במחוזות דרום ומרכז והעסקת תקן נוסף של קב"ט חירום לתקופה שמיום 01.09.2023 ועד ליום 31.12.2025 בהיקף של 2,380,000 ₪ כולל מע"מ.

5.2. בשנת 2024 עם עליית המדרגה בכמות המחאות סביב בתי השרים שירות הביטחון הכללי הוציא הנחייה להעלות את רמת האבטחה סביב מעונות פרטיים של שרי ממשלה. כתוצאה מההחלטה נדרשה תוספת תקן לאבטחה בבית השר. בהתאם, החל מאוגוסט 2024 מעת לעת ועדת המכרזים אישרה הרחבת התקשרות מכוח תקנה 3(4)(ב)(1) לתקנות חובת המכרזים עד ליום 31.12.2024 בהיקף של 250,000 ₪ כולל מע"מ.

5.3. ועדת הפטור המשרדית אישרה הרחבת התקשרות מכוח תקנה 3(4)(ב)(2) לתקנות חובת המכרזים עבור תוספת התקן בבית השר בהיקף של 50,000 ₪ לתקופה שמיום 01.01.2025 ועד ליום 31.03.2025.

5.4. ועדת הפטור בהחלטתה מיום 28.04.2025 אישרה התקשרות המשך עבור תוספת התקן לאבטחה בבית השר לתקופה שמיום 28.04.2025 ועד ליום 31.12.2025 בהיקף של 300,000 ₪ כולל מע"מ מכוח תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

5.5. ועדת הפטור בהחלטתה מיום 11.01.2026 אישרה הרחבת התקשרות מכוח תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים עבור העסקת 2 תקני קב"ט חירום במחוז דרום ומרכז המוזכר בסעיף 5.1 לעיל לתקופה שמיום 11.01.2026 ועד ליום 04.07.2026 ללא תוספת עלות.

6. ביום 28.06.2026 אישרה ועדת המכרזים התקשרות המשך עם החברה, לצורך מתן שירותי שמירה במחוזות המשרד והעסקת שני תקני קב"ט במחוזות דרום ומרכז, מכוח תקנה 3(4)(ב)(1) לתקנות חובת המכרזים. ההתקשרות אושרה לתקופה שמיום 05.07.2026 ועד ליום 30.09.2026, ללא תוספת עלות. עם זאת, במסגרת פניית המשרד לוועדת הפטור הובהר כי הסמכות לאישור התקשרות ההמשך החל מיום 05.07.2026 אינה נתונה לוועדת המכרזים, ולפיכך היה על המשרד לפנות לוועדת הפטור לצורך אישורה.

7. לדברי המשרד בימים אלה נערך לפרסום מכרז חדש, להלן הלו"ז המכרזי:

7.1. אוקטובר 2026 – פרסום מכרז

7.2. נובמבר 2026 – מועד אחרון להגשת הצעות

7.3. דצמבר 2026 – בחירת זוכים

8. התקשרות ההמשך המבוקשת נועדה להבטיח את המשך מתן שירותי השמירה במחוזות המשרד, וכן את המשך העסקתם של שני קב"טים במחוזות דרום ומרכז.

9. יצוין כי לאחר עדכון תעריפי השכר בהוראות התכ"ם,8.2.1 ועדת המכרזים עדכנה את התעריפים של המאבטחים בהתאם לסעיף 8א(11) לתקנות חובת המכרזים.

10. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

11. מר איתמר ריבלין, רפרנט שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	מיכל אסתר עבאדי-בויאנג'יו	החשבת הכללית באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	אלי ביתן	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת וועדה	
אישור	ביאן אסמאעיל עאבד	יועצת משפטית	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשבת הכללית:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000016525 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

נחתם דיגיטלית

30.10.2026